

Alap Község Önkormányzata  
7011 Alap, Dózsa György utca 31.  
☎ 25/221-102, ☎ 25/220-370 ✉ [titkar.aphiv@invitel.hu](mailto:titkar.aphiv@invitel.hu)

## JEGYZŐKÖNYV

### ALAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2012. JANUÁR 30-ÁN TARTOTT SORON KÖVETKEZŐ NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

#### Napirendi pontok:

- 1. Tájékoztatás ebrendészeti hozzájárulás jogszabályi háttéréről**  
Előterjesztő: Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző
- 2. A szociális ellátásokról szóló 5/2008. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző
- 3. Étkezési térítési díjak megállapítása**  
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester
- 4. Településrendezési tervek módosításának előkészítő munkálatairól tájékoztatás**  
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester
- 5. Egyebek, bejelentések**

---

#### Jegyzőkönyvben található Képviselő-testületi döntések:

- Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2012. (II. 1.) önkormányzati rendelete** a szociális ellátásokról szóló 5/2008. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2012. (II. 1.) önkormányzati rendelete** az étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 2/2010. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 1/2012. (I. 30.) számú határozat:** Ebrendészeti hozzájárulás bevezetésének elvetéséről
- 2/2012. (I. 30.) számú határozat:** Étkezések normájának megállapításáról
- 3/2012. (I. 30.) számú határozat:** "Csülök" Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társasággal együttműködési megállapodás kötéséről (felnőtt szociális étkeztetés)
- 4/2012. (I. 30.) számú határozat:** Településrendezési eszközök módosítása dokumentum jóváhagyásáról
- 5/2012. (I. 30.) számú határozat:** Alap belterület 769/5 helyrajzi számú ingatlan tekintetében értékbecslés elkészítéséről
- 6/2012. (I. 30.) számú határozat:** IKSZT pályázatról való lemondásról
- 7/2012. (I. 30.) számú határozat:** Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde nyári zárva tartása időtartalmának meghatározásáról
- 8/2012. (I. 30.) számú határozat:** Vajta Község Önkormányzata ingatlan értékarányos elismerésére irányuló megkeresésének elutasításáról
- 9/2012. (I. 30.) számú határozat:** 0244/1 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati megműveléséről
- 10/2012. (I. 30.) számú határozat:** Arany János Művelődési Ház bérleti díjának mértékéről

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. január 30.-án 17.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Alap Község Önkormányzat tanácsterme 7011 Alap, Dózsa György utca 31.

**Jelen vannak:** Méhes Lajosné polgármester  
Dr. Gubik Zoltán alpolgármester  
Erős Gábor  
Bölcskei Jenőné  
Salamon Lajos  
Suplicz Attila  
Zuppon Andrea (később érkezik) települési képviselők

**Tanácskozási joggal jelen van:**  
Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző  
Fekti György

**Méhes Lajosné polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, miután a Képviselő-testület 6 tagja jelen van, Zuppon Andrea képviselő jelezte, hogy késik, az ülést megnyitom.

Javasolom, hogy testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéül a Képviselő-testület dr. Gubik Zoltán alpolgármestert és Erős Gábor települési képviselőt válassza meg.

Kérem, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítom, hogy Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjének egyhangúan 6 igen szavazattal – külön határozathozatal nélkül – dr. Gubik Zoltán alpolgármestert és Erős Gábor települési képviselőt megválasztotta.

Javasolom, hogy a testületi ülésről készülő jegyzőkönyv vezetőjének a Képviselő-testület Kisariné Lukács Györgyit fogadja el. Kérem, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítom, hogy Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülésről készülő jegyzőkönyv vezetőjének egyhangúan 6 igen szavazattal – külön határozathozatal nélkül – Kisariné Lukács Györgyit elfogadta.

Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy a nyilvános testületi ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívóval azonos tartalommal fogadja el. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítom, hogy Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános testületi ülés napirendi pontjait egyhangúan 6 igen szavazattal – külön határozathozatal nélkül – a testületi ülés meghívójában feltüntetettek szerint elfogadta:

Napirendi pontok:

1. Tájékoztatás ebrendészeti hozzájárulás jogszabályi háttéréről  
Előterjesztő: Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző
2. A szociális ellátásokról szóló 5/2008. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző
3. Étkezési térítési díjak megállapítása  
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester
4. Településrendezési tervek módosításának előkészítő munkálatairól tájékoztatás  
Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester
5. Egyebek, bejelentések

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### **1. TÁJÉKOZTATÁS EBRENDÉSZETI HOZZÁJÁRULÁS JOGSZABÁLYI HÁTTÉRÉRŐL**

Előterjesztő: Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző

#### **Méhes Lajosné polgármester:**

A napirendi pont keretében a képviselők az előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Megkérdezem a Körjegyző Asszonyt kíván-e a szóbeli kiegészítés lehetőségével élni?

#### **Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző:**

Az előterjesztés végén található határozati javaslat két alternatívát tartalmaz. Kérem a Képviselő-testületet foglaljon állást a tekintetben, hogy ebrendészeti hozzájárulást a településen kíván-e bevezetni.

#### **Erős Gábor képviselő:**

A települési önkormányzat köteles-e a befolyt összeget az előterjesztésben leírtak szerint felhasználni?

#### **Méhes Lajosné polgármester:**

Igen, a jogszabály előírásai szerint, csak az előterjesztésben is felvázolt kiadásokra lehet a befolyt összeget fordítani. Véleményem szerint a lakosságnak a kiadása így is jelentős, mindenkit sújt a gazdasági helyzet.

#### **Erős Gábor képviselő:**

Mit tudunk csinálni azokkal a kutyákkal - akinek ismerjük a gazdáit - de átjárnak a szomszédba, kiszakítják a kerítést?

#### **Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző:**

A jegyző szabálysértési eljárás keretében feljelentés alapján el tud járni, illetőleg a települési önkormányzat jegyzőjének az állatok védelmével valamint az állatok nyilvántartásával kapcsolatos egyes feladat- és hatásköreiről szóló Korm. rendelet alapján a jegyző az állattartót az állat megfelelő és biztonságos elhelyezése, valamint szökésének megakadályozása érdekében meghatározott építési munka elvégzésére kötelezheti.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Amennyiben egyéb kérdés, hozzászólás nincs, kérem a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslat szerint az első alternatívával, mely szerint ebrendészeti hozzájárulást a településen nem kívánunk bevezetni, egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **egyhangúan 6 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata**  
**1/2012. (I. 30.) számú határozata**

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerve az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 42/C. §-ában szabályozott ebrendészeti hozzájárulás beszédésének lehetőségére biztosított rendelkezéseket a következő döntést hozta:

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete ebrendészeti hozzájárulást nem kíván a településen bevezetni.

**2. A SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOKRÓL SZÓLÓ 5/2008. (III. 25.)**  
**ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA**

Előterjesztő: Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző

**Méhes Lajosné polgármester:**

A Körjegyző Asszony a helyi rendelet módosítására irányuló előterjesztését elkészítette, és csatolta a rendelet módosításának tervezetét, melyet a képviselők a meghívóval együtt megkaptak. Kérdezem a Körjegyző Asszonyt kíván-e szóbeli kiegészítést tenni, illetve kérem a képviselők hozzászólását.

**Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző:**

Az előterjesztés a rendelet szakaszainak módosítását indokolja, mely a lakásfenntartási támogatásra vonatkozó rendelkezéseket érinti. Esetleges kérdéseikre készséggel válaszolok.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Amennyiben egyéb kérdés, hozzászólás nincsen, kérem, hogy aki a napirendi pont keretében előterjesztett rendelettervezet tartalmával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **egyhangúan 6 igen szavazattal** az alábbi rendeletet alkotta:

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**1/2012. (II. 1.) önkormányzati rendelete**  
**a szociális ellátásokról szóló 5/2008. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

### **3. ÉTKEZÉSI TÉRÍTÉSI DÍJAK MEGÁLLAPÍTÁSA**

Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

#### **Méhes Lajosné polgármester:**

Az étkezési térítési díjak 2012. március 1-jétől hatályos emelésére tartalmaz javaslatot az előterjesztés, melyben felvázolásra kerültek a jelenleg hatályos normaösszegek és térítési díjak az összehasonlítás céljával. Kérem a képviselők hozzászólását.

Miután a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincs, a napirendi pont keretében határozattal kell döntenie a nyersanyagnormákról és rendeletet kell alkotni a térítési díjak emeléséről. Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy elsőként a javasolt nyersanyagnormákról döntsünk, kérem aki a javaslat szerint a nyersanyagnormák összegével egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **egyhangúan 6 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

#### **Alap Község Önkormányzata** **2/2012. (I. 30.) számú határozata**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2012. március 1-jétől az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde konyhája által biztosított étkezések normáját az alábbiak szerint határozza meg:**

a) óvodai, bölcsődei étkezés	291,- Ft
- tízórai	47,- Ft
- ebéd	197,- Ft
- uzsonna	47,- Ft
b) napközi napi háromszori étkezés	378,- Ft
- tízórai	63,- Ft
- ebéd	252,- Ft
- uzsonna	63,- Ft
c) menza (ebéd)	252,- Ft
d) szociális alapszolgáltatás keretében biztosított étkeztetés	230,- Ft
f) felnőtt, vendég étkezés	258,- Ft

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: 2012. február 15.

#### **Méhes Lajosné polgármester:**

Kérem, hogy aki az előterjesztett rendeletervezettel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **egyhangúan 6 igen szavazattal** az alábbi rendeletet alkotta:

#### **Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **2/2012. (II. 1.) önkormányzati rendelete** **az étkezési térítési díjak megállapításáról szóló** **2/2010. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző:**

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a "Csülök" Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társaság (székhelye: 8600 Siófok, Bajcsy-Zs. u. 46-48., cégjegyzékszám: Cg. 14-06-300338, adószám: 25222317-2-14) képviselője Rucz Csaba kereste meg az önkormányzatot azzal kapcsolatban, hogy ajánlattételi felhívást küldött meg részére a „Háló” Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat a felnőtt szociális étkeztetés keretében ebéd készítésére és szállítására. Sajnálatos módon az önkormányzat nem lehet ajánlattevő a közbeszerzési törvény alapján.

A Csülök Bt. tervezi az ajánlat benyújtását, melynek keretében együttműködne az önkormányzattal. A szociális étkezésre vonatkozó ebédek előállítására továbbra is az Alapi Óvoda konyhájában kerülne sor, a kötetlen együttműködési megállapodás alapján. Az együttműködési megállapodás tervezetét ismertetem.

*Zuppon Andrea települési képviselő megérkezett az ülésterembe, a települési képviselők száma 6 főről 7 főre változott.*

**Erős Gábor képviselő:**

Nekünk a „Csülök” fizet. A nyugdíjas kinek fizeti ki az ebéd díját?

**Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző:**

A nyugdíjas a „Háló”-nak fizeti az ebéd díjat.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Ez tűnik a legjobb megoldásnak. Indokolatlan lenne, ha itt a konyhánk, és Vajtáról hordanák az ebédet.

Ismertetem határozati javaslatomat: Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy jegyzőkönyvhöz csatolt tartalom szerint együttműködési megállapodást kössön a "Csülök" Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhelye: 8600 Siófok, Bajcsy-Zs. u. 46-48., cégjegyzékszám: Cg. 14-06-300338, adószám: 25222317-2-14, képviselője Rucz Csaba ügyvezető) a „Háló” Dél-Mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 7011 Alap, Dózsa György utca 2. szám alatti telephelyére a felnőtt szociális étkeztetés keretében megrendelt ételadagok elkészítése és leszállításában való együttműködés tárgyában.

A Képviselő-testület felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy a döntésről a Csülök Bt-t értesítse, valamint a felnőtt szociális étkeztetés együttműködési megállapodás szerinti biztosítása érdekében a további szükséges intézkedéseket tegye meg. Felelős: Méhes Lajosné polgármester  
Határidő: azonnal

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfenn tartással szavazzon.

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **egyhangúan 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata**  
**3/2012. (I. 30.) számú határozata**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy jegyzőkönyvhöz csatolt tartalom szerint együttműködési megállapodást kössön a "Csülök" Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhelye: 8600 Siófok, Bajcsy-Zs. u. 46-48., cégjegyzékszám: Cg. 14-06-300338, adószám: 25222317-2-14, képviselője Rucz Csaba ügyvezető) a „Háló” Dél-Mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 7011 Alap, Dózsa György utca 2. szám alatti telephelyére a felnőtt szociális étkeztetés keretében megrendelt ételadagok elkészítése és leszállításában való együttműködés tárgyában.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy a döntésről a Csülök Bt-t értesítse, valamint a felnőtt szociális étkeztetés együttműködési megállapodás szerinti biztosítása érdekében a további szükséges intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős: Méhes Lajosné polgármester**

**Határidő: azonnal**

#### **4. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK MÓDOSÍTÁSÁNAK ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁLATAIRÓL TÁJÉKOZTATÁS**

Előterjesztő: Méhes Lajosné polgármester

##### **Méhes Lajosné polgármester:**

A képviselőknek tájékoztatás céljával megküldésre került a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos előterjesztés. A VÁTI Kft. összefoglalóan elkészítette a módosítási igények tekintetében összefoglaló anyagát. Ezen dokumentumot valamint a készített fotókat és térképszelvényeket kell továbbítani véleményeztetés céljával az érintett szervezeteknek, szomszédos önkormányzatoknak és tájékoztatni kell a lakosságot a módosítás szándékáról a helyben szokásos módon.

Kérem a képviselőket, hogy a leírtakkal kapcsolatban esetleges észrevételeiket tegyék meg.

##### **Nvikosné Katzenberger Erika körjegyző:**

Lehetőség szerint minden segítséget megkapott a VÁTI munkatársa. Szeretnénk, ha nem lenne olyan gond, mint amilyen most is jelentkezett. A szerződés nem arra vonatkozik, hogy egy új rendezési tervet készítettünk, annak csak a módosítására irányul.

##### **Erős Gábor képviselő:**

Ha a zöld övezet megszűnik a Vörösmarty utcában, akkor művelődési ház kertje és a millenniumi parknál található füves rész lesz helyette.

##### **Suplicz Attila képviselő:**

A Kossuth Lajos utcában található játszótér az zöld övezetté van nyilvánítva?

##### **Méhes Lajosné polgármester:**

Igen az már zöld övezetté van nyilvánítva.

##### **Erős Gábor képviselő:**

A kiküldött előterjesztésnél az első pontban a 1,2 ha nagyságú földrész alatt mit kell érteni?

##### **Méhes Lajosné polgármester:**

Dr. Fodor István által megvásárolt terület, ahol a palackozó üzem épülne fel.

##### **Erős Gábor képviselő:**

Csak egy felvetésként mondanám, hogy mivel használják az „Alap” nevet nem kellene-e levédeni, jogdíjat szedni?

##### **Dr. Gubik Zoltán alpolgármester:**

A felmerült kérdést meg lehet vizsgálni, nyilván befolyásoló tényező az is, hogy a névhasználatból egyébként származik-e előnye a településnek.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Ismertetem határozati javaslatomat: Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Városépítési és Tanácsadó és Tervező Iroda Kft. (székhely: 1075 Budapest, Madách tér 3-4., cégjegyzékszám: 01-09-738803, adószám: 13506726-2-42) által jegyzőkönyvhöz csatolt tartalom szerint elkészített „Alap módosítási igények” címet viselő dokumentum tartalmát, melyet a megbízott szervezet Alap Község településrendezési eszközeinek módosítása tekintetében küldött meg. A dokumentum tartalmát a Képviselő-testület jóváhagyja és felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert a további intézkedések megtételére. Felelős: Méhes Lajosné polgármester Határidő: folyamatos

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfenn tartással szavazzon.

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **egyhangúan 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata**  
**4/2012. (I. 30.) számú határozata**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Városépítési és Tanácsadó és Tervező Iroda Kft. (székhely: 1075 Budapest, Madách tér 3-4., cégjegyzékszám: 01-09-738803, adószám: 13506726-2-42) által jegyzőkönyvhöz csatolt tartalom szerint elkészített „Alap módosítási igények” címet viselő dokumentum tartalmát, melyet a megbízott szervezet Alap Község településrendezési eszközeinek módosítása tekintetében küldött meg.**

**A dokumentum tartalmát a Képviselő-testület jóváhagyja és felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert a további intézkedések megtételére.**

**Felelős: Méhes Lajosné polgármester**

**Határidő: folyamatos**

## **5. EGYEBEK, BEJELENTÉSEK**

### **a) Tájékoztatás nyújtása Start munkaprogramról**

**Méhes Lajosné polgármester:**

Az Önkormányzatok részére kiírt Start Munkaprogramra három pályázatot adtunk be, melyek a külterületi utak javítására, belterületi utak javítására és a harmadik a kertészeti program. Sajnos még nem kezdődött el egyik munkaprogram megvalósítása sem. Ebben a három projektben 26 főt tudunk foglalkoztatni. Van lehetőség eszköz vásárlására is, amiből kistraktort, pótkocsit, és tolólapot szeretnénk vásárolni.

Az elmúlt év végén az államtól 5.250.000 forint vissza nem térítendő támogatást kaptunk, az összeggel ez év december 31-éig kell elszámolni, de meghatározták, hogy mire lehet elkölteni. A hátrányos helyzetű önkormányzatok kiegészítő támogatása címen kapott összeget a vonatkozó BM rendelet alapján az önkormányzatok a hátrányos helyzetük javításával összefüggésben, közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, más forrásból el nem ismert kiadásokhoz, a település önfenntartó képességét segítő dologi eszközök beszerzésére fordíthatják.

Egyenlőre a támogatás pontos felhasználása tekintetében még nincs egyértelmű állásfoglalás, de az összeg felhasználása reméljük a település előnyére válik.

*Fekti György 18.05 órákor érkezett az ülésterembe.*



**b) 769/5 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának átruházása****Méhes Lajosné polgármester:**

Emlékeztetem a Képviselőket, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 769/5 helyrajzi számú terület tekintetében beruházási céllal vételi szándékát jelezte Fekti György vállalkozó, álláspontját már az előző üléseken is ismertette. Újabb megkereséssel élt az önkormányzat felé, melynek tartalmát ismertetem (jegyzőkönyvhöz csatolva).

Egyeztetés történt az építésügyi hatósággal a tekintetben, hogy az ingatlant a helyi szabályozás szerint mi módon lehet megosztani, erről készült is előzetes tervezet. Kérem a képviselők álláspontját abban, hogy a telek egészének vagy egy részének értékesítése történjen-e meg.

**Erős Gábor képviselő:**

Megkérdezném, hogy neked a telek fele elegendő?

**Fekti György:**

Igen, elfér az épület. Azért szeretném inkább az egészet megvásárolni, mert ha bejön a telekre egy nagyobb autó annak úgy kell kitolatni.

**Méhes Lajosné polgármester:**

A telekmegosztást, az ingatlanbecslést az önkormányzatnak kell megrendelni és megfizetni.

**Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző:**

Tájékoztatom továbbá a Képviselő-testületet, hogy 2012. január 1-jén hatályba lépett a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, melynek 14. § (2) bekezdése szerint „Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőzően elővásárlási jog illeti meg. Az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott szerv - amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik - az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő kézbesítésétől számított 30 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni az elővásárlási joggal az állam nevében. A határidő elmulasztása jogvesztő.”

E tekintetben – az érintett ingatlannal kapcsolatos jelenlegi információkat jelezve - írásban megkerestük a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t, melynek válaszát várjuk.

**Dr. Gubik Zoltán alpolgármester:**

Szerintem a legkézenfekvőbb megoldást kell választani és az egész ingatlanrész értékesítését kellene előtérbe helyezni.

**Erős Gábor képviselő:**

Milyen jellegű az épület, amit szeretnél építeni?

**Fekti György:**

Lejtős, egyoldalas épületet szeretnék építeni, 250 m<sup>2</sup>-es hangárt. Ha lehetőségem engedi, akkor majd utána bővíteni szeretném. Ami megvan, az a biztos, nem merek belevágni hitelbe, vagy pályázatba. Lassan ráérősen szeretném az elképzelésemet megvalósítani.

**Erős Gábor képviselő:**

Mennyi embert fogsz majd foglakoztatni?

**Fekti György:**

Az attól függ, hogy milyen megrendeléseim lesznek. A mostani cégeket, akik állandó partnereim mindenképpen meg akarom tartani, nem akarom őket elveszíteni. Vannak jó és vannak rossz hónapjaim, majd meglátom.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Amennyiben egyéb kérdés, hozzászólás a képviselők részéről nincs, határozati javaslatom az alábbi: Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 769/5 helyrajzi számú, kivett, beépítetlen terület művelési ágú, 4174 m<sup>2</sup> nagyságú terület tulajdonjogának átruházása előkészítése tekintetében az alábbi döntést hozta: A Képviselő-testület felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy az értékesítésre szánt terület tekintetében értékbecslés készíttetéséről gondoskodjon, melynek forrását az Önkormányzat 2012. évi költségvetése tartaléka terhére biztosítja

Felelős: Méhes Lajosné polgármester Határidő: 2012. február 28.

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **egyhangúan 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata**  
**5/2012. (I. 30.) számú határozata**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 769/5 helyrajzi számú, kivett, beépítetlen terület művelési ágú, 4174 m<sup>2</sup> nagyságú terület tulajdonjogának átruházása előkészítése tekintetében az alábbi döntést hozta:**

**A Képviselő-testület felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy az értékesítésre szánt terület tekintetében értékbecslés készíttetéséről gondoskodjon, melynek forrását az Önkormányzat 2012. évi költségvetése tartaléka terhére biztosítja.**

**Felelős: Méhes Lajosné polgármester**

**Határidő: 2012. február 28.**

*Fekti György 18.30 órakor távozik az ülésteremből.*

**b) IKSZT pályázat**

**Méhes Lajosné polgármester:**

Emlékeztetem a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat 2008. évben készített pályázatot a Művelődési Ház tekintetében integrált közösségi és szolgáltató tér megvalósítására. 2009. évben kaptuk meg a címbirtokosi okiratot, és 2010. évben értésültünk arról, hogy a támogatási kérelemnek helyt adtak, illetőleg tájékoztattak az elnyert támogatás összegéről és felhasználási formájáról, módjáról. Tekintettel arra, hogy a támogatás kötött felhasználású, jelentős része eszközbeszerzésre fordítható, továbbá tartalmazza a Művelődési Házhoz az akadálymentesítés céljából lift építését, az ÁFA összegét az önkormányzatnak magának kell vállalnia, javasolom, hogy a támogatás felhasználásától álljunk el.

A megítélt támogatás összege 35.892.871 Ft. A támogatás felhasználásához az önkormányzat részéről több mint 7 millió forint önrészre lenne szükség. A beruházási összeget meg kellene előlegezni, miután a projekt utófinanszírozott. Meglátásom szerint a Művelődési Ház jelenlegi formájában is megfelel a célnak, kellően felszerelt, sajnos az a forrás, ami a támogatás

felhasználásához kellene, ebben a gazdasági helyzetben nem áll rendelkezésre. Hitel felvételét azért, hogy ezt meg tudjuk valósítani, nem tartom indokoltnak.

Ismertetem határozati javaslatomat: Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz benyújtott és elbírált IKSZT kialakítása és működtetése jogcímre, 2058320974 azonosító számon nyilvántartott támogatási kérelme tárgyában az alábbi döntést hozta:

I. A Képviselő-testület felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert az alábbi jognyilatkozat megtételére:

„Méhes Lajosné polgármester, mint Alap Község Önkormányzata által 2009. 10. 15. napján a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz benyújtott 2058320974 azonosító számon nyilvántartott támogatási kérelmének ügyében aláírásra jogosult, a kérelem tárgyában hozott 1117368531 iratazonosítójú határozattal kapcsolatban az alábbi visszavonhatatlan nyilatkozatot tegye: Lemondok a 1117368531 azonosító számon nyilvántartott támogatási határozatban foglalt támogatási jogosultság egészéről.”

II. A Képviselő-testület felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy a nyilatkozatot a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal (8002 Székesfehérvár, Pf. 297.) részére továbbítsa, a támogatásról történő lemondás felől intézkedjen.

Felelős: Méhes Lajosné

Határidő: 2012. február 20.

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **egyhangúan 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata**  
**6/2012. (I. 30.) számú határozata**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz benyújtott és elbírált IKSZT kialakítása és működtetése jogcímre, 2058320974 azonosító számon nyilvántartott támogatási kérelme tárgyában az alábbi döntést hozta:**

I. A Képviselő-testület felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert az alábbi jognyilatkozat megtételére:

„Méhes Lajosné polgármester, mint Alap Község Önkormányzata által 2009. 10. 15. napján a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz benyújtott 2058320974 azonosító számon nyilvántartott támogatási kérelmének ügyében aláírásra jogosult, a kérelem tárgyában hozott 1117368531 iratazonosítójú határozattal kapcsolatban az alábbi visszavonhatatlan nyilatkozatot tegye: Lemondok a 1117368531 azonosító számon nyilvántartott támogatási határozatban foglalt támogatási jogosultság egészéről.”

II. A Képviselő-testület felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy a nyilatkozatot a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal (8002 Székesfehérvár, Pf. 297.) részére továbbítsa, a támogatásról történő lemondás felől intézkedjen.

Felelős: Méhes Lajosné

Határidő: 2012. február 20.

#### **d) Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde nyári zárva tartása**

##### **Méhes Lajosné polgármester:**

A Képviselő-testület tagjai a meghívóval együtt megkapták az óvodavezető által az óvoda nyári zárva tartása tárgyában írott levelét.

Ismertetem határozati javaslatomat: Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde (7011 Alap, Vörösmarty u. 7.) nyári zárva tartásának időtartamát - hivatkozással „a nevelési-oktatási intézmények működéséről” szóló 11/1994. (VI. 8.) MKM rendelet 2. § (7) bekezdésére - 2012. július 30. naptól 2012. augusztus 31. napig határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy a döntésről az intézmény vezetőjét tájékoztassa. Felelős: Méhes Lajosné polgármester Határidő: azonnal

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **egyhangúan 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

#### **Alap Község Önkormányzata** **7/2012. (I. 30.) számú határozata**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde (7011 Alap, Vörösmarty u. 7.) nyári zárva tartásának időtartamát - hivatkozással „a nevelési-oktatási intézmények működéséről” szóló 11/1994. (VI. 8.) MKM rendelet 2. § (7) bekezdésére - 2012. július 30. naptól 2012. augusztus 31. napig határozza meg.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy a döntésről az intézmény vezetőjét tájékoztassa.**

**Felelős: Méhes Lajosné polgármester**

**Határidő: azonnal**

#### **e) Vajta Község Önkormányzata megkeresése - ingatlancsere**

##### **Méhes Lajosné polgármester:**

Ismertetem Vajta Község Önkormányzata Polgármestere levelét (jegyzőkönyvhöz csatolva). Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az idei évben még három havi hozzájárulást utalt át Vajta. Kérem a képviselők hozzászólását, de az ingatlancserével való felajánlást nem támogatom.

Határozati javaslatom: Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte Vajta Község Önkormányzata óvodai hozzájárulás hátraléka rendezése tárgyában írott levelének tartalmát. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy Vajta Község Önkormányzata által felajánlott ingatlanokat, azok értékarányos elismerését az óvodai hozzájárulás összegének mértékéig nem támogatja. Alap Község Önkormányzata az elmaradt óvodai hozzájárulás átutalásának pénzügyi rendezésére Vajta Község Önkormányzatát felszólítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy a döntésről Vajta Község Polgármesterét értesítse.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester Határidő: 2012. február 28.

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **egyhangúan 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata**  
**8/2012. (I. 30.) számú határozata**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte Vajta Község Önkormányzata óvodai hozzájárulás hátraléka rendezése tárgyában írott levelének tartalmát.**

**A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy Vajta Község Önkormányzata által felajánlott ingatlanokat, azok értékarányos elismerését az óvodai hozzájárulás összegének mértékéig nem támogatja.**

**Alap Község Önkormányzata az elmaradt óvodai hozzájárulás átutalásának pénzügyi rendezésére Vajta Község Önkormányzatát felszólítja.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza Méhes Lajosné polgármestert, hogy a döntésről Vajta Község Polgármesterét értesítse.**

**Felelős: Méhes Lajosné polgármester**

**Határidő: 2012. február 28.**

**f) 0244/1 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása**

**Méhes Lajosné polgármester:**

A Képviselő-testület előző ülésén az Alap Községért Közalapítvány Elnöke átadta a képviselők részére azon leveleket, melyeket az önkormányzat tulajdonában lévő földterület hasznosítása keretében szerzett be. A dokumentumokat a képviselők bizonyára áttanulmányozták. A 2012. január 1-jén hatályba lépett a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, mely a hasznosítás tekintetében is tartalmaz szabályokat, és a törvény rögzíti, hogy a nemzeti vagyonba tartozik a helyi önkormányzat tulajdonában álló dolog. A jogszabály értelmezése folyik, e tekintetben is a pontos értelmezést illetően visszajelzésre várunk.

A föld munkálati megtörténtek. Két lehetőség van, hogy a földet az idei éven az önkormányzat műveli, és a területalapú támogatást is mi vesszük fel, a mezőgazdasági munkálatok elvégzésére megállapodást kötünk melynek alapján év végén elszámolunk. A második lehetőség pedig, hogy a Közalapítvány műveli meg a földet.

**Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző:**

A tekintetben, hogy a haszonkölcsön szerződés megkötése megfelel-e az új jogszabályi előírásoknak még nincsen egyértelmű állásfoglalás, a jogszabályok értelmezése még kormányhivatali szinten is most folyik, holnap lesz jegyzői értekezlet.

**Dr. Gubik Zoltán alpolgármester:**

Ilyen bizonytalan helyzetben az a véleményem, hogy a földet az önkormányzat műveltesse meg. Másik évben, utána még a Közalapítvány részére odaadhatjuk. Javasolnám, hogy ebben az évben az önkormányzaté legyen a föld. Maradok ezen az állásponton.

**Erős Gábor képviselő:**

Én az Alap Községért Közalapítvány részére szeretném átadni. Magánszemélynek ne adjuk ki. Az alapítvány megtalálta azt a lehetőséget, hogy hogyan tudná kivenni a földet. Egy hektár zöldséget termelnénk, amit a helyi konyha használna fel. Az öntözés megoldott. Én Ő mellettük vagyok.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Az elmúlt éven az önkormányzat egy pályázat alapján 100%-os támogatás mellett tudott kertészeti munkát végezni, biztosan emlékeznek rá a képviselők. Az óvoda konyhájára szállítottuk a zöldséget amit megtermeltünk. Az alapítványnak nincs tőkéje. Azt, hogy részére is megfinanszíroznák-e a szükséges összeget, nem tudom. Ha az alapítvány nem tud hasznot termelni, akkor az önkormányzatnak kell kifizetni utána.

**Dr. Gubik Zoltán alpolgármester:**

Az alapítványnak nincs vagyona, tőkéje, az önkormányzatnak viszont van tulajdona. Ezt az évet futtassuk ki így, és majd meglátjuk, hogy az ország sorsa, a gazdasági helyzete hogy alakul. Ne szaladjunk a rúd elé. Azt látom, hogy meggondolatlanul hozunk döntést, úgy cselekedünk, ahogy a szívünk diktál. Nem arról van szó, hogy ne adjuk ki az alapítvány részére a földet. Ezért kellene egy évet várni, az önkormányzat megműveli és majd meglátjuk. Ez most nem az a pillanat.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Bőségesen megtermeltük a múlt évben a konyhára a paprikát, a paradicsomot. Nem egyszerű dolog becsületes embert találni, akire rá lehet bízni a zöldségtermesztést. Nagyon oda kell figyelni a felelősségteljes kertészeti munkára. Nem mindegy, hogy mikor van permetezve, időjárás függvényében kell locsolni, szedni a megtermelt árut. Még mindig kell egy év, hogy kiforrja magát. A megtermelt zöldségfélékkel csökkentettük a konyha nyersanyag kiadásait.

**Erős Gábor képviselő:**

Ki volt függesztve termőföld ajánlati felhívás novemberben 15 napra a faliújságon. Nem pályázott rá senki.

**Suplicz Attila képviselő:**

Integrátort szeretnénk találni? Egy gazda nem fogja lefinanszírozni. Nem összeférhetetlen, hogy a termelőszövetkezet integrátori szerződést kössön?

**Salamon Lajos képviselő:**

Az integrátori szerződéskötéshez nem kell fedezet, hogy lefinanszírozza a műtrágyát, a vetőmagot? A megállapodásban le van írva, hogy az ellenértékeként a terményt visszaszolgáltatja.

**Méhes Lajosné polgármester:**

A termelőszövetkezet vesz annyival több vetőmagot, műtrágyát és a végén leszámolja, levonja az eladott értékből.

**Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző:**

Az önkormányzatnak meg kellene fogalmaznia elvárását a földterület megművelésével kapcsolatban, mi az amit tud biztosítani és mi az amit a föld megművelésével kapcsolatban elvár. Akkor lehet kedvező döntést hozni, ha az elvárások megfogalmazása minél pontosabb és több ajánlat közül lehet választani.

**Suplicz Attila képviselő:**

Annyi mindent bele kell írni. Előzetes árajánlatot kell kérni. Egy gazda nem fogja lefinanszírozni, Ő találkozni, akar a pénzével.

**Erős Gábor képviselő:**

Sajnos az érintett nincs itt, részleteket nem tudok mondani, hogy Ő hogyan gondolta kivitelezni.

**Dr. Gubik Zoltán alpolgármester:**

Ha csak egy mód van rá, ne bukjunk semmit, ebben az évben kikeveredünk a vízből, és jövőre odaadhatjuk.

**Suplicz Attila képviselő:**

Jövőre az alapítványnak ugyanúgy nem lesz pénze, tőkéje, mint az idén. Nulla forint fog maradni a kasszájában.

**Dr. Gubik Zoltán alpolgármester:**

Sok mindent megtehetett volna, amit nem tett meg. Azért vannak a szerződések, hogy az elvárásokat teljesítsék. A honlappal kapcsolatban is a megadott határidő eltelte után - hiába lett figyelmeztetve -, nem teljesítette a feladatát. Most már nem érdekel, hogy milyen magyarázatot mond. Innentől kezdve van távolságtartásom. Ígéretekből tele van a padlás.

**Erős Gábor képviselő:**

Mit nem csinált meg az Attila?

**Suplicz Attila képviselő:**

Szerintem le kell írni, hogy mit nem csinált meg.

**Erős Gábor képviselő:**

Az Attila sokszor telefonált, felhívta a személyeket, hogy anyagot küldjenek neki, de nem kapta meg.

**Dr. Gubik Zoltán alpolgármester:**

A projektet elvállalta, a szerződésben leírt határidőre. Meg kell neki mutatni, hogy itt van, nem teljesítette. Közülünk senki nem hibás. Ész érvekkkel kell előállni.

**Suplicz Attila képviselő:**

A költségvetésben elkülönített 3 millió forint szerintem oda sem kellene ítélni. Attila nem rakja fel az anyagot, mert nincs kiszolgálva. Alapfeltétel, hogy anyagot szolgáltatassanak neki. Írják össze, hogy mi a bajuk.

**Zuppon Andrea képviselő:**

Több érintett szervezet elküldte az Attilának a kért anyagot.

**Erős Gábor képviselő:**

Ide kell hívni mindenkit két héten belül leülni, és az érintettekkel együtt megbeszélni a problémát, így kiderül, hogy kinek mi a hibája.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Az Attila júliusban a rendszer összeomlásával indokolta a honlap hibáját. Jól működött előtte, fél év sem volt elég, hogy a hibákat kijavítsák. A szerződést még nem írtuk alá az üzemeltetésre.

**Zuppon Andrea képviselő:**

Miért kellett megváltoztatni egyébként a honlapot?

**Dr. Gubik Zoltán alpolgármester:**

Szerintem ez nem a képviselő-testületi ülésre tartozik.

Határozatot kell hozni, hogy milyen formában legyen a termőföld hasznosítva. A száz százalékos megoldást így sem biztos, hogy meg tudjuk találni. Én azt a megoldást tudom elképzelni, hogy az önkormányzat művelje meg a földet.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Megkérem a Körjegyző Asszonyt, hogy ismertesse a nemzeti vagyonról szóló törvény bizonyos részeit.

**Nyikosné Katzenberger Erika körjegyző:**

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (2) bekezdése szerint: „Nemzeti vagyonba tartozik:

- a) az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok,
- b) az a) pont hatálya alá nem tartozó, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában lévő dolog,
- c) az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában lévő pénzügyi eszközök, továbbá az államot vagy a helyi önkormányzatot megillető társasági részesedések,
- d) az államot vagy a helyi önkormányzatot megillető bármely vagyoni értékkel rendelkező jogosultság, amelyet jogszabály vagyoni értékű jogként nevesít”.

A törvény 10. § (10) és (11) bekezdései szerint: „A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

- a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.”

A 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja szerint: „átlátható szervezet:

- c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

- ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,
- cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van”.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Határozati javaslatomat ismertetem: Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 0244/1 helyrajzi számú, szántó, rét művelési ágú, 337,22 AK értékű ingatlanát átruházni, bérbe adni, más módon hasznosítani 2012. évben nem kívánja, megműveléséről az önkormányzat gondoskodik. Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.



Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzat**  
**9/2012. (I. 30.) számú határozat**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 0244/1 helyrajzi számú, szántó, rét művelési ágú, 337,22 AK értékű ingatlanát átruházni, bérbe adni, más módon hasznosítani 2012. évben nem kívánja, megműveléséről az önkormányzat gondoskodik.**

**Erős Gábor képviselő:**

A hétfvégre havazást mond a meteorológia. Nem kell-e venni útszóró sôt? Érden 30 ezer forint 1 m<sup>3</sup>. Az önkormányzat udvarán lévő, düledezô melléképület helyett, egy zárható raktárt lehetne felhúzni, ami 2 millió forintból meg is lenne. Akár a megvásárolni kívánt kis traktort is lehet ott tárolni.

**Suplicz Attila képviselő:**

Támogatom az ötletet.

**g) Mûvelôdési Ház bérleti díjának módosítása**

**Méhes Lajosné polgármester:**

Megkérdezem a képviselő-testületi társaimat, hogy a költségvetés készítésekor a művelődési ház bérleti használati díjain emeljük-e? Ha igen akkor a költségvetésnél már ezekkel az adatokkal tervezzük be.

A művelődési ház bérleti díjának megállapításáról a Képviselő-testület 77/2011. (V. 30.) számú határozatával döntött legutóbb, mely 2011. július 1-jétől alkalmazandó.

Most a bérleti díjak mértéke az épület helyiségei esetében:

a)	színházterem	5.000 Ft/óra
b)	emeleti helyiség	2.500 Ft/óra
c)	házasságkötő terem	2.500 Ft/óra
d)	lakodalom alkalmanként	50.000 Ft/alkalom

**Dr. Gubik Zoltán alpolgármester:**

Javasolnám az emelést:

a)	színházterem	5.000 Ft/óra helyett 7.000 Ft/óra
b)	emeleti helyiség	2.500 Ft/óra helyett 3.000 Ft/óra
c)	házasságkötő terem	2.500 Ft/óra helyett 3.000 Ft/óra
d)	lakodalom alkalmanként	50.000 Ft/alkalom helyett 55.000 Ft/alkalom

legyen.

**Méhes Lajosné polgármester:**

Határozati javaslatom: Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Fő út 164. szám alatti Arany János Művelődési Ház bérleti díját 2012. március 1-jétől az alábbiak szerint határozza meg:

1.) Bérleti díjak mértéke az épület helyiségei esetében:

a)	színházterem	7.000 Ft/óra
b)	emeleti helyiség	3.000 Ft/óra
c)	házasságkötő terem	3.000 Ft/óra

d) lakodalom alkalmanként 55.000 Ft/alkalom

2.) Az Önkormányzat a Művelődési Házat

- a) az önkormányzat által szervezett rendezvények igénybevétele céljából,
- b) a község oktatási intézményei által szervezett rendezvények igénybevétele céljából,
- c) a települési civil szervezetek, egyházközségek által szervezett rendezvények igénybevétele céljából,
- d) politikai tárgyú rendezvények, kampányrendezvények igénybevétele céljából

térítésmentesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Művelődési Ház hasznosításáról, a bérleti díjak beszedéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület egyidejűleg 77/2011. (V. 30.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: folyamatos

Kérem a képviselőket, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **egyhangúan 7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alap Község Önkormányzata**  
**10/2012. (I. 30.) számú határozata**

**Alap Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Fő út 164. szám alatti Arany János Művelődési Ház bérleti díját 2012. március 1-jétől az alábbiak szerint határozza meg:**

**1.) Bérleti díjak mértéke az épület helyiségei esetében:**

- a) színházterem 7.000 Ft/óra
- b) emeleti helyiség 3.000 Ft/óra
- c) házasságkötő terem 3.000 Ft/óra
- d) lakodalom alkalmanként 55.000 Ft/alkalom

**2.) Az Önkormányzat a Művelődési Házat**

- a) az önkormányzat által szervezett rendezvények igénybevétele céljából,
- b) a község oktatási intézményei által szervezett rendezvények igénybevétele céljából,
- c) a települési civil szervezetek, egyházközségek által szervezett rendezvények igénybevétele céljából,
- d) politikai tárgyú rendezvények, kampányrendezvények igénybevétele céljából

térítésmentesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Művelődési Ház hasznosításáról, a bérleti díjak beszedéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület egyidejűleg 77/2011. (V. 30.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Méhes Lajosné polgármester

Határidő: folyamatos

*A képviselő-testületi ülésen további bejelentés, hozzászólás nem volt, Méhes Lajosné polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 20.56 órakor bezárta.*

K. m. f.

Méhes Lajosné  
polgármester

Nyikosné Katzenberger Erika  
körjegyző

Dr. Gubik Zoltán  
jegyzőkönyv hitelesítő

Erős Gábor  
jegyzőkönyv hitelesítő