

Alap Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének szabályairól, illetőleg az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, valamint a házszám-megállapítás szabályairól

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Alap település közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterület nevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

(2) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) Házszám: a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet szerinti házszám,
- b) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti közterület,
- c) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi neve megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet szerinti közterületnév,

3. Közterület elnevezésének általános szabályai

3. §

(1) Minden közterületet el kell nevezni, melyek lakóingatlanok közvetlen megközelítésére szolgálnak, kivéve a szerviz utakat, melyek a lakónépességet nem érintik.

(2) Közterületet, településrészt, dűlőt élőlényről, tárgyról vagy fogalomról lehet elnevezni.

(3) Amennyiben a szabályozási terv alapján olyan területeket építenek be, ahol korábban utcák nem voltak, illetve meglévő területek területrendezési besorolását alapvetően megváltoztatják, az új utcanevet a rendezési tervnek megfelelő telekalakítási terv jóváhagyásától számított 90 napon belül kell megadni. A 90 napos határidőt a kialakítási, illetve a bejegyzést megállapító határozat jogerőre emelkedésétől kell számítani.

(4) Ha egy utca egységes utcaként megszűnik – településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, az elkülönült utcarészeknek 90 napon belül más nevet kell adni. Az utca eredeti nevét lehetőleg az eggyel kezdődő házszámú útszakaszon kell meghagyni.

(5) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel (meghosszabbítás).

(6) Új elnevezésnél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik az utcaneveket, idegen eredetű, nehezen kiejthető elnevezéseket mellőzni kell. A kiválasztásnál tömörségre, közérthetőségre kell törekedni.

(7) Az utcanév megállapításakor figyelemmel kell lenni a hagyományokra, a földrajzi környezetre, a környező utcákban használatos elnevezés fajtákra a telektulajdonosok, lakók javaslatára, és a nyelvhelyességi követelményekre.

(8) Ha településrendezés, beépítés vagy valamely más területhez csatolás miatt az utca megszűnik, akkor annak elnevezését – külön intézkedés nélkül – törölni kell az utca névjegyzékből.

(9) A törölt utcanév csak akkor adható ki ismét, ha ugyanott új utcát alakítanak ki.

4. Az elnevezés indítványozásának rendje

4. §

(1) Az utcanév felvételéről vagy megváltoztatásáról a Képviselő-testület határozattal dönt.

(2) Utcanév felvételére, megváltoztatására javaslatot tehetnek:

- a) az utcában lakó ingatlantulajdonosok,
- b) a Képviselő-testület bizottsága,
- c) települési képviselők,
- d) természetes személyek,
- e) civil szervezetek.

5. Utcanév megállapítása

5. §

(1) Személyről utcát elnevezni halála után legalább 10 év elmúltával lehet.

(2) Az utcanévnek meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(3) Családi nevet alkalmazni csak akkor lehet, ha a névadó személyiség így is ismert vagy így ismert, továbbá ha egy családról történik az elnevezés és ahhoz a család élő tagjai írásban hozzájárulnak.

(4) Az (1) - (3) bekezdésben foglaltaktól eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.

(5) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertetőjegye szorosan kapcsolódik a személy névhez, akkor ez az utcanévben is feltüntethető.

(6) Utca elnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet,

- a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történetében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó,
- c) akinek Alap település életében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Alap egészségének vagy egy részének fejlődéséhez.

(7) Utcát elnevezni olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történetében kiemelkedő jelentőségű volt.

(8) A településen azonos nevű utcák nem lehetnek.

6. §

(1) Az elnevezéstől számított tíz éven belül nem lehet az utcanevet megváltoztatni.

(2) Az utcanevet csak indokolt esetben szabad megváltoztatni, nevezetesen akkor, ha:

- a) több utcanév hasonlósága miatt a pontos tájékozódást megnehezíti,
- b) az utca jellege, a település életében betöltött szerepe jelentős mértékben megváltozik, s a meglévő utcanév e változás jellegének, illetve szerepnek nem felel meg (pld. mellékutcából főútvonal lesz, az utcában jelentős ipari, kulturális, egészségügyi vagy egyéb létesítmény épül stb.),

(3) Alap Község Önkormányzata a helytörténeti szempontból jelentős utcaneveket védetté nyilváníthat. A védett utcanév nem változtatható meg.

7. §

(1) Új utcák nevét tartalmazó táblákat, a névadást követő 90 napon belül el kell helyezni.

(2) Az utcanévtábla elkészíttetése, kihelyezése, cseréje és pótlása, valamint a megszűnő utca névtábláinak eltávolítása az önkormányzat feladata és költsége, melyet az éves költségvetésben tervezni kell.

(3) Névváltozás esetében a megszűnt utcanév tábláját átlós áthúzással – olvasható módon – legalább egy évig meg kell tartani.

(4) A Képviselő-testület döntését követően a jegyző értesíti az utcanév elnevezésről, megváltoztatásáról az ingatlan-nyilvántartó szerveket, valamint gondoskodik az új és megszűnt utcanevekről szóló határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről.

6. Utcanévjegyzék

8. §

(1) Alap település közterületeiről utcanév jegyzéket kell vezetni, melyet a rendelet 1. melléklete tartalmaz.

(2) Az utcanévjegyzék közhitelű nyilvántartás, mely tartalmazza:

- a) a település nevét,
- b) az utcanév elő- és utótagját,
- c) utca jellegét,

- d) az elnevezés időpontját,
- e) az elnevezést megállapító szerv nevét és határozatának számát.

(3) Az utcanévjegyzék vezetéséről a jegyző gondoskodik.

(4) Az utcanév jegyzékbe bárki betekinthez.

(5) Az utca nevét feltüntető táblákat és jelzőoszlopokat az utca elején, végén minden betorkolló utcánál, legalább az utca egyik oldalán a közterületről jól látható módon – az erre vonatkozó építésügyi és egyéb szabályok szerint - kell elhelyezni, melyet az ingatlantulajdonos (bérlő, használó) tűrni köteles.

7. Házzám meghatározásának szabályai

9. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken házzámmal kell ellátni minden beépített ingatlant.
- (2) Az épület/ingatlan házzámáról – a használatbavételi engedélyezést követően – a képviselő-testület dönt.
- (3) A házzámot ahhoz a közterülethez kapcsolódóan kell megállapítani, amellyel az ingatlan határos.
- (4) A házzám arab szám, továbbá - amennyiben ez szükséges - arab szám és alátöréssel az ABC nagybetűit felhasználó kombináció lehet (pl. 54/B.). Az összevont házzámokat kötőjellel kell egységessé tenni (pl. 142.-146.).

10. §

- (1) Egy közterülethez, utcanévhez tartozóan több azonos házzám nem tartozhat. Egy épület, a (2), (3) és (4) bekezdésben foglaltak kivételével - egy házzámot kaphat.
- (2) Ha egy telken belül több épület házzámozása szükséges, az épületek önálló házzámmal is elláthatóak. Amennyiben az épületek bejáratai nem azonos közterületre nyílnak, a házzámozás a tényleges közterületi kapcsolathoz igazodóan történhet.
- (3) Telekalakításkor, avagy megosztáskor amennyiben az ingatlanon épület található, a házzámokat a kialakult állapothoz igazodva kell megállapítani.
- (4) Teljesen vagy részben már beépített területen a házzámozás a kialakult állapotnak megfelelően történhet. Az újonnan kialakuló közterületeknél a házzámot a környező utcákban kialakult állapot figyelembevételével kell meghatározni. A zsákutcát a bejáratától kezdve kell számozni. A jobb és baloldal meghatározásánál a számok növekedési irányába történő haladást kell figyelembe venni.
- (5) A kétoldalt számozandó közterületek számozás növekedésének iránya szerinti jobb oldala kapja a folyamatos páratlan, a bal oldala a folyamatos páros számokat. Terek, parkok balról-jobbra haladóan folyamatosan számozhatók. Az egyoldalas utcában a számozás folyamatosan is történhet.
- (6) A beépítésre szánt területen az építési szabályoknak megfelelően kialakított vagy kialakítható építési telkeket a házzámozás során figyelembe kell venni.

(7) Ha a számsoron belül telekalakítás, vagy egyéb ok miatt újabb épület, építési telek beszámozása szükséges - a 9. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - az azonos számot betű alátöréssel kell megkülönböztetni.

8. Házsám változás

11. §

(1) A házsámok megváltoztatása hivatalból vagy kérelemre történhet. Kérelmet az nyújthat be, akinek a házsám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(2) A már meglévő megállapított házsám megváltoztatására csak indokolt esetben kerülhet sor. Ekkor arra kell törekedni, hogy minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon.

(3) Az ingatlan házsámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha

- a) az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel az ingatlan házsáma, csak a helyrajzi száma,
- b) a közterületen több ingatlan azonos házsámmal szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
- c) az ingatlan házsáma téves, a házsámozás rendezetlen, nem egyértelmű (pl. páros és páratlan számok keveredése vagy több azonos házsám esetén stb.),
- d) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.

(4) Ha a közterületen több ingatlan azonos házsámmal rendelkezik, vagy az ingatlanok számozása hibás, akkor a közterületet vagy annak egy részét a legkisebb érdeksérelemmel járó módon át kell számozni.

(5) Ha a társasház, vagy az abban lévő lakások számozása hibás, követhetetlen illetve a beazonosítás körülményes, a társasház lakásait a legkisebb érdeksérelemmel járó módon át kell számozni.

(6) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, - kivéve, ha beépített ingatlan kerül megosztásra - s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában az A, B, C, D stb. alátörést kap (pl.1/A, 1/B, 1/C stb.).

(7) A kialakult számozás után egyesített ingatlanok eredeti sorszámaikat megtartják (pl.:1-3).

9. A házsám kihelyezésének szabályai

12. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa (használója, kezelője) köteles az ingatlant házsám táblával ellátni.

(2) A házsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

(3) A (2) bekezdés szerinti kötelezettséget

- a) új építmény esetében a használatbavételi engedély kiadásától számított 30 napon belül,
- b) házsám változás esetén az erről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 60 napon belül kell teljesíteni.

(4) A házsám táblát épületen, kerítésen, a közterület felőli bejáratnál, ezek hiányában külön tartószerkezeten, közterületről jól látható módon kell elhelyezni.

(5) Saroktelek esetén a házsámtáblát azon az oldalon kell elhelyezni, amely közterületre az ingatlan számozták, függetlenül attól, hogy hol van az ingatlan főbejárata.

(6) Utcanév táblát eltávolítani, megrongálni, eltakarni, vagy bármely más módon a tájékoztató jellegét megszüntetni tilos.

10. Záró rendelkezések

13. §

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

14. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a házsámozás rendjéről szóló 10/2014.(IX.2.) önkormányzati rendelet.



Szalai János Milán
polgármester



Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna
Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna
jegyző

UTCANÉVJEGYZÉK
Alap település utcaneveiről

Ssz.	Utcanevek	Az utcanevek elnevezésének időpontja:	Az utcanevek elnevezését megállapító szerv
1	Arany János utca	1990.	Alap Község Önkormányzatának Képviselő- testülete
2	Béke utca	1990.	
3	Bocskai utca	1990.	
4	Dózsa György utca	1990.	
5	Fő utca	1992.	
6	Hold utca	1990.	
7	Honvéd utca	1990.	
8	József Attila utca	1990.	
9	Kossuth utca	1990.	
10	Mátyás köz	1990.	
11	Nap utca	1990.	
12	Petőfi utca	1990.	
13	Rákóczi utca	1990.	
14	Réh puszta	1990.	
15	Sörke major	1990.	
16	Vantsay puszta	1990.	
17	Vörösmarty utca	1990.	